

DAGORDNING VID HEIMDAL-SKOGSBACKENS VÄGSAMFÄLLIGHETSFÖRENING ÅRSMÖTE DEN 27 AUGUSTI

Verksamhetsåret 2005-2006

CC / 060827

§ 1 – 13

Tid: Söndagen den 27 augusti 2006 kl. 18.00

Plats: Heimdal, Ekeby-Almby - Örebro

Närvarande: 59 st representanter för fastighetsägarna.

§ 1 Mötets öppnande

Gunnar Gustafsson förklarar mötet öppnat.

§ 2 Årsmötets behöriga utlysande

Gunnar Gustafsson förklarar årsmötets behörigt utlyst.

§ 3 Val av ordförande för årsmötet

Leif Kumlin valdes till ordförande för årsmötet.

§ 4 Val av sekreterare för årsmötet

Christian Carlsson valdes till sekreterare för årsmötet.

§ 5 Val av justeringsmän och rösträknare

K-G Larsson och Christer Andersson valdes till justeringsmän och rösträknare.

§ 6 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes utan anmärkningar.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse inkl. ekonomisk rapport

Ordförande läste upp styrelsens verksamhetsberättelse, se bilaga 1.

§ 8 Revisorernas berättelse

Rolf Elsrud föredrar en rapport från Kassören med tillhörande kassarapport och budgetförslag inför kommande verksamhetsår, se bilaga 2 och 3. Budgetförslaget antogs av årsmötet.

Bengt Karlsson läste upp revisorernas berättelse, se bilaga 4.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljar styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 10 Styrelsens förslag till vägavgift

Rolf Elsrud informerar om föreslagna vägavgifter inför kommande verksamhetsår. Vägavgiften förblir oförändrade. Vissa fastigheter får förändrade debiteringar beroende av nya byggnadsförhållanden på fastigheten, t.ex sommarstuga ombyggd till permanentbostad. Årsmötet godkände och fastställde debiteringslängden.

DAGORDNING VID HEIMDAL-SKOGSBACKENS VÄGSAMFÄLLIGHETSFÖRENING ÅRSMÖTE DEN 27 AUGUSTI

Verksamhetsåret 2005-2006

CC / 060827

§ 1 – 13

§ 11 Val för verksamhetsåret 2006 – 2007

Valberedningen har arbetat fram förutsättningar som har tagits i beaktning vid valberedning inför detta årsmötet, samt som föreslås gälla inför bildandet av en registrerad samfällighet.

- Att vald styrelse också sitter som sittande vid bildande av samfällighet
 - Att styrelsen utökas från nuvarande 6 till 7 personer.
 - Att årsstämman endast väljer Ordförande och 6 Styrelseledamöter. Den nya styrelsen väljer sedan vilken befattning ledarmötena skall ha i den nya styrelsen.
 - Att mandatperioden på minst halva styrelsen är 2 år
 - Att ordföranden alltid väljs på 2 år, så att man inte får för stora svängningar i styrelsearbetet.
 - Att revisorsuppleanterna ersätts av styrelsesuppleanterna.
 - Att övriga utanför styrelsen ersätts av styrelsesuppleanter samt att dessa har rösträtt vid möten då de ersätter ordinarie styrelsemedlem.
 - Revisorer och valberedning väljs som vanligt.
- a. Lars-Inge Karlsson valdes till ordförande på 2 år efter rösträkning med utfallet 31 röster för Lars-Inge Karlsson och 20 röster för Joel Andersson som nominerades av sig själv för ordförandeplatsen. Noterats har även att det inkommit 6 st fullmakter för att rösta för Lars-Inges utträdande ur styrelsen. Dessa fullmakter ogiltigförklarades då sådan omröstning ej ägde rum. Med i rösträkningen fanns dock 2 fullmakter som gav Joel Andersson rätta att föra de icke närvarande fastighetsägarnas talan inkl. rösträtt.
- b. Gunnar Gustafsson omvaldes till vice ordförande på 1 år.
- c. Rolf Elsrud valdes till kassör på 2 år.
- d. Christian Carlsson omvaldes till sekreterare på 1 år.
- e. Kenneth Johannesson valdes till vägfogde på 2 år.
- f. Anders Löwsäter valdes till vice vägfogde på 1 år.
- g. Jan Hörman valdes till styrelseledamot på 2 år.
- h. Ulrika Miettinen och Fredrik Björn valdes till styrelsesuppleant 1 respektive styrelsesuppleant 2. Styrelsesuppleant nr 3 valdes ej.
- i. Willy Svensson och Bengt Karlsson valdes till revisorer på 1 år.
- j. Lars Henriksson och K-G Larsson valdes till valberedning på 1 år.

DAGORDNING VID HEIMDAL-SKOGSBACKENS VÄGSAMFÄLLIGHETSFÖRENING ÅRSMÖTE DEN 27 AUGUSTI

Verksamhetsåret 2005-2006

CC / 060827

§ 1 – 13

§ 12 Övriga frågor

Det konstaterades att styrelsen måste uppdatera sitt adressregister så att det säkerställs att alla berörda får kallelse till årsmöte, samt annan viktig information som skall sändas ut per post till alla i samfälligheten.

Frågor ställdes kring färdigställande av Brunsoppsvägen och Flugsvampsvägen, vilka båda fortfarande inte har tagits över av samfälligheten än. Ansvar för färdigställande av dessa vägar vilar på Lundbergs respektive Proväxa.

Omfattande diskussioner fördes kring frågan om farddämpande åtgärder på samfälligheten vägar. Stor oenighet rådde, samt en stor frustration hos vissa medlemmar, för hur frågan har sköts av styrelsen. Det beslutades även om att omgående ta bort den vägbom som nyligen satts upp i övre änden av Kantarellvägen.

Styrelsen kommer inom kort skicka ut ett förfrågningsunderlag till alla medlemmar i samfälligheten för att få klarhet i vad samfälligheten anser i frågan kring farddämpande åtgärder.

Styrelsen meddelar att de kommer att försöka forcera beslutet om bildandet av en hos Lantmäteriet registrerar samfällighet. Detta kommer att tas som en högt prioriterad fråga.

§ 13 Mötets avslutande

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Justeras

Christian Carlsson

Lars-Inge Carlsson

**DAGORDNING VID HEIMDAL-SKOGSBACKENS
VÄGSAMFÄLLIGHETSFÖRENING ÅRSMÖTE DEN 27 AUGUSTI**

Verksamhetsåret 2005-2006

CC / 060827

§ 1 – 13

Justeras

Justeras

Kenneth Johannesson

Rolf Elsrud

Justeras

Gunnar Gustafsson

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR HEIMDAL-SKOGSBACKENS VÄGSAMFÄLLIGHETSFÖRENING EKEBY-ALMBY

Verksamhetsåret 2005-2006

CC / 060824

Styrelsen har under verksamhetsåret haft fyra st protokollförda styrelsemöten. Kontakter har även tagits inom styrelsen via mail, telefon m.m.

Entreprenör för plogning och sladdning av vägarna har varit Örebro maskincentral/Gerhardsson.

Under verksamhetsåret har samtliga vägar saltats, vissa vägar har grusats.

Styrelsen har tagit initiativ till upprustning av Bläcksvampsvägen. Samfälligheten har betalat viss del av upprustningen.

Diskussioner har förts med Vägverket angående trafiksituationen genom Ekeby-Almby.

Styrelsen har haft möten med Bo Bergström på lantmäteriet angående bildandet av en registrerad samfällighet.

Arbetsdag har genomförts under verksamhetsåret, innehållande rensning av diken samt övrigt vägunderhåll

Jan Hörman

Gunnar Gustafsson

Christian Carlsson

Rolf Elsrud

Kenneth Johannesson

Lars-Inge Carlsson

Örebro 2005-08-16

Heimdal-Skogsbackens Vägsamfällighet

Kassarapport för verksamhetsåret 2005-2006

Inkomster	2006	2005
Ingående Saldo		
Postgirot	50 546.85	24 970.35
Kontantkassa	687.50	946.50
Inbetalt av Fastighetsägarna	87 271.00 ¹	53 124.00
Vägbidrag	3525.00	3 525.00
Ränta	0.00	0.00
Summa	142 030.35	82 565.85

Utgifter

Vägunderhåll	84 765.00 ²	27 493.00 ³
Försäkring, postgiroavg, mm	2 855.00 ⁴	3 838.50 ⁵
Utgående Saldo		
Postgirot	54 263.35	50 546.85
Kontantkassa	147.00	687.50
Summa	142 030.35	82 565.85

Kassör

Rolf Elsrud

¹ Fler fastighetsägare har tillkommit på Aspsopp- och Brunsoppsvägarna.

² Plogning 27,501.00, saltning/grusning 10,439.00, arbete Bläcksvampsvägen 46,000.00, reflexer div 825.00

³ Plogning 14 101.00, saltning 12 950.00, transporter 442.00

⁴ Försäkring 1,530.00, postgiro avg 374.50, årsmöte 403.50, frimärke, kuvert 337.00, registeravgift Örebro kommun 210.00

⁵ Försäkring 1 565.00, uppvaktning vid Stefans bår 850.00, postgiro avg 314.50, årsmöte, vägarbetsdag 970.00, frimärke, kuvert 139.00

Heimdal-Skogsbacken vägsamfällighet

Kassörens rapport 2006-08-16

Ekonomisk ställning framgår av kassarapporten.

Vi har 168 fastigheter i samfälligheten.

Av dessa är 134 fast boende
 20 sommarstugor
 14 obebyggda tomter

Alla medlemmar har betalt avgiften för 2005:

13:212 och 13:659 resterar med dröjsmålsavgift.

13:78, 13:41 och 13:164 har ej betalat säsongsplogning av enskilt vägavsnitt. Kommande säsong kommer plogning ej ske på dessa vägavsnitt.

Kommunalt vägbidrag erhöles 2005-12-07 med 3 525:-. Enligt

Vägverket kommer vi inte i fråga för statligt bidrag.

Uppdaterad ansökan om kommunalt vägbidrag skall skickas in i september 2006.

Budgetförslag verksamhetsåret 2006-2007

Vägavgifter	94 000	85 000
<u>Vägbidrag</u>	<u>4 000</u>	<u>4 000</u>
Summa intäkter	98 000	89 000
Snöröjning	45 000	45 000
Reserv väghållning	41 500	33 000
Väggrus, saltning, skyltar etc	8 000	8 000
<u>Försäkring, porto, årsmöte</u>	<u>3 500</u>	<u>3 000</u>
Summa utgifter	98 000	89 000

REVISIONSBERÄTTELSE


Undertecknade som utsetts att granska Heimdal Skogsbackens Vägsamfällighets räkenskaper För 2005-2006 får härmed avgiva följande berättelse.

Vi har tagit del av räkenskaperna och andra handlingar som berört bokföringsåret. Av denna granskning har framgått att räkenskaperna är förda med noggrannhet och omsorg samt att förvaltningen i övrigt varit god.

Vi föreslår därför att styrelsen beviljas full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Ekeby-Almby 2006-08-21


.....
Willy Svensson


.....
Bengt Karlsson